

ALLEGATO B

Stima analitica dell'importo di "FASE C-Progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione" secondo il DM 17 giugno 2016

La stima analitica dell'importo di "FASE C - Progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione" delle pagine seguenti è stata redatta facendo riferimento, ai sensi dell'art. 24 comma 8 del D.lgs. 50/2016, ai criteri fissati dal Decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016.

In accordo con quanto previsto all'art 5 del DM 17 giugno 2016, il limite massimo delle spese e degli oneri accessori, determinato per interpolazione lineare fra i limiti previsti dal DM, è pari a 20,80%. **L'aliquota applicata, in considerazione della natura integrata dei servizi, è pari al 10,00%.**

La stima dell'importo della Progettazione definitiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione è la seguente:

DM 17/06/2016 Classi e categorie	Importo stimato lavori	Incidenza	Compenso (al netto di IVA e INARCASSA)	Spese e oneri accessori 10%	Importo (al netto di IVA e INARCASSA)
E.13	€ 612.000,00	7,93%	€ 41.943,10	€ 4.194,31	€ 46.137,41
E.19	€ 193.154,00	2,50%	€ 17.963,11	€ 1.796,31	€ 19.759,42
E.21	€ 2.371.649,26	30,74%	€ 120.546,77	€ 12.054,68	€ 132.601,45
S.03	€ 2.045.955,05	26,51%	€ 124.519,68	€ 12.451,97	€ 136.971,65
IA.01	€ 180.612,60	2,34%	€ 7.821,21	€ 782,12	€ 8.603,33
IA.02	€ 982.072,00	12,73%	€ 32.769,31	€ 3.276,93	€ 36.046,24
IA.04	€ 1.330.809,48	17,25%	€ 63.468,23	€ 6.346,82	€ 69.815,05
TOTALE:	€ 7.716.525,93	100,00%	€ 409.031,41	€ 40.903,14	€ 449.934,55

Le pagine seguenti riportano i calcoli analitici, secondo i criteri fissati dal Decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016, degli importi alla base dei calcoli di cui alla presente pagina.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.845063\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.230) = **13251.25**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.010) = **576.14**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.070) = **4032.99**

QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.030) = **1728.42**

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.070) = **4032.99**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.050) = **2880.71**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.060) = **3456.85**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.030) = **1728.42**

QbII.25 ⁽²⁾: Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Qi:0.018) = **1037.05**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.100) = **5761.41**

Prestazioni: QbII.01 (13,251.25), QbII.03 (576.14), QbII.05 (4,032.99), QbII.06 (1,728.42), QbII.07 (1,152.28), QbII.08 (4,032.99), QbII.17 (2,880.71), QbII.18 (3,456.85), QbII.19 (1,152.28), QbII.20 (1,152.28), QbII.21 (1,728.42), QbII.25 (1,037.05), QbIII.07 (5,761.41),
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
41,943.10

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
8,725.39

Valore dell'opera (V)
192154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.700878\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.230) = **5675.16**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.010) = 246.75
QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.070) = 1727.22
QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.030) = 740.24
QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.020) = 493.49
QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8 (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.070) = 1727.22
QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.050) = 1233.73
QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.060) = 1480.48
QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.020) = 493.49
QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.020) = 493.49
QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.030) = 740.24
QbII.25 ⁽²⁾ : Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Qi:0.018) = 444.14
Progettazione esecutiva
QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) (V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.100) = 2467.46

Prestazioni: QbII.01 (5,675.16), QbII.03 (246.75), QbII.05 (1,727.22), QbII.06 (740.24), QbII.07 (493.49), QbII.08 (1,727.22), QbII.17 (1,233.73), QbII.18 (1,480.48), QbII.19 (493.49), QbII.20 (493.49), QbII.21 (740.24), QbII.25 (444.14), QbIII.07 (2,467.46),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$
17,963.11

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
3,736.84

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} =$ **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate
Progettazione definitiva
QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.230) = 38084.83
QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.010) = 1655.86
QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.070) = 11591.04
QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.030) = 4967.59
QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = 3311.72
QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8 (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.070) = 11591.04
QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.050) = 8279.31
QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.060) = 9935.17
QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = 3311.72
QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = 3311.72
QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.030) = 4967.59
QbII.25 ⁽²⁾ : Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI) (V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Qi:0.018) = 2980.55
Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.100) = **16558.62**

Prestazioni: QbII.01 (38,084.83), QbII.03 (1,655.86), QbII.05 (11,591.04), QbII.06 (4,967.59), QbII.07 (3,311.72), QbII.08 (11,591.04), QbII.17 (8,279.31), QbII.18 (9,935.17), QbII.19 (3,311.72), QbII.20 (3,311.72), QbII.21 (4,967.59), QbII.25 (2,980.55), QbIII.07 (16,558.62),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

120,546.77

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

25,077.15

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.989796\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.180) = **20955.80**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.040) = **4656.84**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.010) = **1164.21**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.040) = **4656.84**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.070) = **8149.48**

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.060) = **6985.27**

QbII.10: Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.030) = **3492.63**

QbII.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.030) = **3492.63**

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.030) = **3492.63**

QbII.13 ⁽²⁾: Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10))
(V:250000.00 x P:9.931% x G:0.95 x Qi:0.064) + (V:250000.00 x P:9.931% x G:0.95 x Qi:0.019) + (V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Qi:0.021) + (V:1045955.00 x P:6.910% x G:0.95 x Qi:0.027) = **4605.94**

QbII.14: Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 – Norme Tecniche per le Costruzioni)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.090) = **10477.90**

QbII.15: Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.120) = **13970.53**

QbII.16: Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.180) = **20955.80**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.050) = **5821.06**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.100) = **11642.11**

Prestazioni: QbII.01 (20,955.80), QbII.02 (4,656.84), QbII.03 (1,164.21), QbII.05 (4,656.84), QbII.08 (8,149.48), QbII.09 (6,985.27), QbII.10 (3,492.63), QbII.11 (3,492.63), QbII.12 (3,492.63), QbII.13 (4,605.94), QbII.14 (10,477.90), QbII.15 (13,970.53), QbII.16 (20,955.80), QbII.17 (5,821.06), QbIII.07 (11,642.11),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

124,519.68

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

25,903.65

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.894077\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.160) = **2361.12**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.010) = **147.57**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.070) = **1032.99**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.080) = **1180.56**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.050) = **737.85**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.060) = **885.42**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.100) = **1475.70**

Prestazioni: QbII.01 (2,361.12), QbII.03 (147.57), QbII.05 (1,032.99), QbII.08 (1,180.56), QbII.17 (737.85), QbII.18 (885.42), QbIII.07 (1,475.70),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

7,821.21

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

1,627.00

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} =$ **7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.160) = **9362.66**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.010) = **585.17**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.070) = **4096.16**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.080) = **4681.33**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.050) = **2925.83**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.060) = **3511.00**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.030) = **1755.50**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.100) = **5851.66**

Prestazioni: QbII.01 (9,362.66), QbII.03 (585.17), QbII.05 (4,096.16), QbII.08 (4,681.33), QbII.17 (2,925.83), QbII.18 (3,511.00), QbII.21 (1,755.50), QbIII.07 (5,851.66),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

32,769.31

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

6,816.92

Valore dell'opera (V)
1330809
Categoria d'opera
Impianti (A)
Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.551025\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota
IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso
Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva
QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.160) = **18133.78**
QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.010) = **1133.36**
QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.070) = **7933.53**
QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.080) = **9066.89**
QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.050) = **5666.81**
QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.060) = **6800.17**
QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.030) = **3400.08**
Progettazione esecutiva
QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.100) = **11333.61**

Prestazioni: QbII.01 (18,133.78), QbII.03 (1,133.36), QbII.05 (7,933.53), QbII.08 (9,066.89), QbII.17 (5,666.81), QbII.18 (6,800.17), QbII.21 (3,400.08), QbIII.07 (11,333.61),
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
63,468.23
Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
13,203.23

importi parziali: 41,943.10 + 8,725.39 + 17,963.11 + 3,736.84 + 120,546.77 + 25,077.15 + 124,519.68 + 25,903.65 + 7,821.21 + 1,627.00 + 32,769.31 + 6,816.92 + 63,468.23 + 13,203.23
Importo totale:
494,121.59

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.
Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;
Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.
Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.
Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla **Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf)** allegata, è dato dall'espressione:
 $P = 0.03 + 10/V^{0.4}$
Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.
Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$
L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

- (1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma porremo una soluzione al problema.
- (2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$ che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.
- (3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professionearchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster \(mailto:webmaster@professionearchitetto.it\)](mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi relativi all'interpretazione della norma.