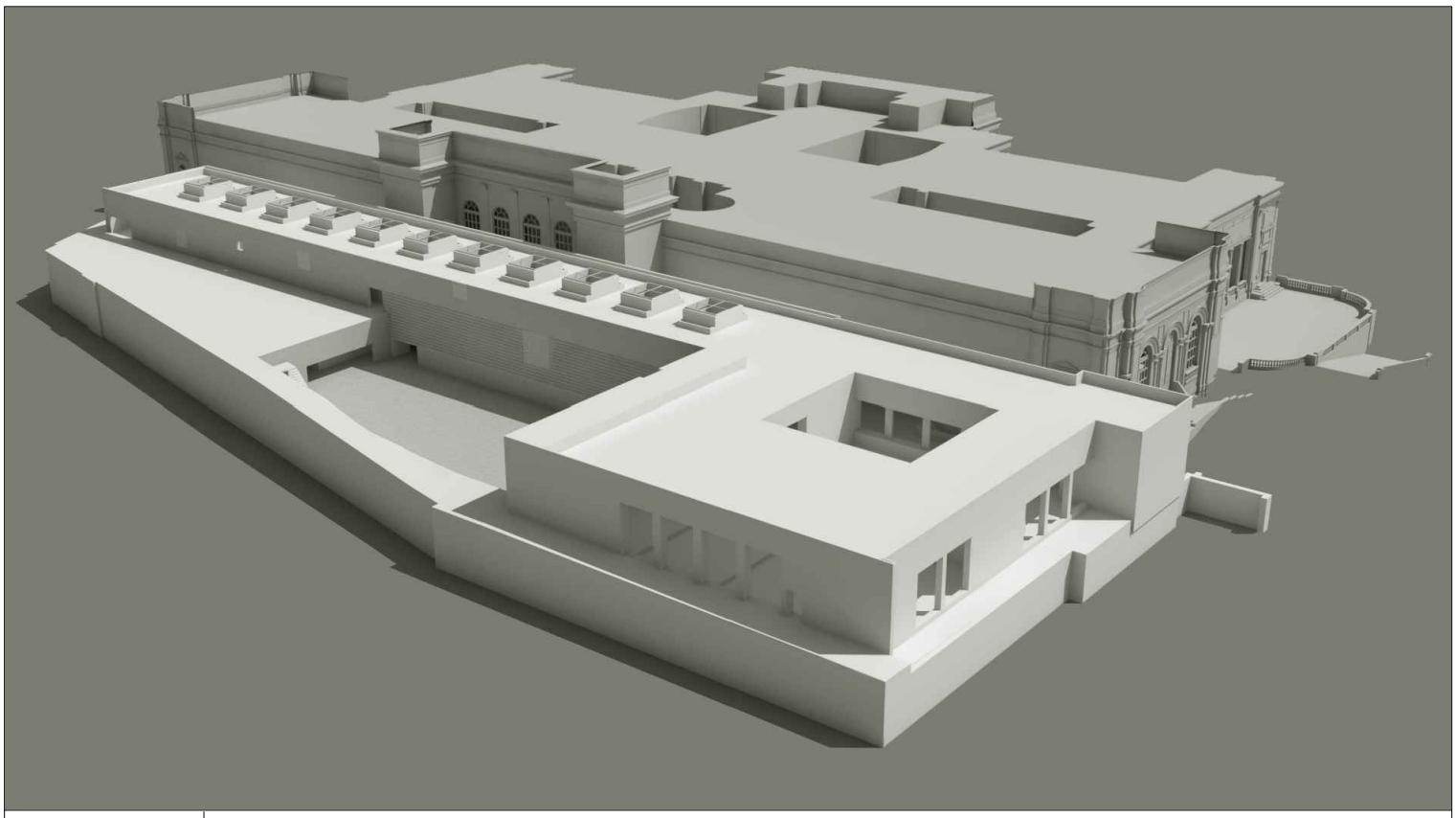

APPROVED (RP)
ARCH. GIOVANNI MARIA FILINDEU

CHECKED (DM)
ARCH. GIOVANNI MARIA FILINDEU

PREPARED (PT)
ANTONELLA ZOLA

DATE
31/07/2019

REV
01

COMUNE DI ROMA
piazza del Campidoglio 1_00186_Roma

LA GALLERIA NAZIONALE

LA GALLERIA NAZIONALE D'ARTE MODERNA E CONTEMPORANEA DI ROMA
MINISTERO DEI BENI CULTURALI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO
Viale delle Belle Arti 131_00197_Roma

Piano Stralcio "Cultura e Turismo"
Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020
Art. 1 c. 703 della L. 23 dicembre 2014, n. 190
(Legge di Stabilita' 2015)

Adeguamento strutturale e impiantistico e allestimento ALA COSENZA

Fattibilità tecnica ed economica

Quadro economico

GIOVANNI MARIA FILINDEU
Arch. Giovanni Maria Filindeu
Nuoro-08100, Via Trieste, 69

Progettista
ARCH. GIOVANNI MARIA FILINDEU

Gruppo di lavoro
ARCH. SALVATORE MURGIA
DOTT. GIAMPAOLO SCIFO
DOTT.SSA ANNA USAI
DOTT.SSA ANTONELLA ZOLA

Direttore:
Dott.ssa Cristiana Collu

Il Responsabile del Procedimento:
Arch. Massimo Licoccia

PROJECT CODE	GNAM 0119
PROJECT PHASE	FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
ORIGIN FILE NAME	GNAM FTE 31072019
FILE NAME	GNAM FTE 31072019

R /03

ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO E ALLESTIMENTO ALA COSENZA

QUADRO ECONOMICO

nomenclatura e numerazione delle voci mutuata, ove applicabile, dall'articolo 16 comma 1 del DPR 207/2010

a1)					**lavori**	
1.		**€**	**7.716.252,39**		**lavori a corpo o a misura di cui al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica**	
a2)					**oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta**	
1.		**€**	**154.325,05**		**relativi ai lavori di cui al punto a1.1**	**2,0% di a.1.1**

b)					**somme a disposizione della stazione appaltante per:**	
1.		**€**	**50.000,00**		**lavori in economia e rimborsi esclusi dall'appalto**	**stima**
2.		**€**	**86.700,00**		**rilievi, accertamenti, indagini**	**stima**
3.		**€**	**40.000,00**		**allacciamenti ai pubblici servizi**	**stima**
4.		**€**	**141.118,07**		**imprevisti**	**1,8% di a.1**
6.		**€**	**77.162,52**		**accantonamento per accordi bonari**	**1,0% di a.1**
7.		**€**	**1.441.165,96**		**spese tecniche:**	
	a.			€ *39.707,74*	*Progettazione di fattibilità tecnica ed economica*	*incarico*
	b.			€ *17.500,00*	*Altri servizi di ingegneria (SCIA VVF, APE, ecc…)*	*stima*
	c.			€ *22.500,00*	*Servizi catastali e assistenza all'ottenimento delle autorizzazioni*	*stima*
	d.			€ *449.934,55*	*Progettazione definitiva e CSP*	*DM 17/06/2016*
	e.			€ *257.087,36*	*Progettazione esecutiva e aggiornamento PSC*	*DM 17/06/2016*
	f.			€ *348.587,01*	*Direzione Lavori e contabilità*	*DM 17/06/2016*
	g.			€ *151.524,25*	*Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione*	*DM 17/06/2016*
	h.			€ *154.325,05*	*RUP come incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016*	*2,0% di a.1)*
8.		**€**	**270.012,00**		**spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione:**	
	a.			€ *34.000,00*	*supporto tecnico-legale al RUP in fase di progettazione preliminare e programmazione dell'appalto della progettazione definitiva*	*incarico*
	b.			€ *6.060,97*	*supporto tecnico al RUP per la progettazione definitiva*	*DM 17/06/2016*
	c.			€ *36.365,82*	*supporto tecnico al RUP per la progettazione esecutiva, validazione e programmazione dell'appalto dei lavori*	*DM 17/06/2016*
	d.			€ *36.000,00*	*Verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica*	*incarico*
	e.			€ *78.792,60*	*Verifica del progetto definitivo*	*DM 17/06/2016*
	f.			€ *78.792,60*	*Verifica del progetto esecutivo*	*DM 17/06/2016*
9.		**€**	**15.432,50**		**spese per commissioni giudicatrici (stima)**	**0,2% di a.1**
10.		**€**	**7.716,25**		**spese per pubblicità (stima)**	**0,1% di a.1**
11.		**€**	**103.282,17**		**spese per collaudi**	***DM 17/06/2016***
12.		**€**	**2.270.512,91**		**IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge**	
	a.			€ *67.022,70*	*INARCASSA*	4,0%
					calcolata su: b.7.a,b,c,d,e,f,g + b.8.a,b,c,d,e,f + b.9,11	
	b.			€ *2.203.490,20*	*IVA*	22,0%
					calcolata su: a.1,2 + b.1,2,3,4,6 + b.7.a,b,c,d,e,f,g + b.8,9,10,11 + b.12.a	

c)				**altre voci**
1.	**€**	**2.251.320,18**		**Quadro Economico dell'intervento del I° Stralcio "Demolizione di superfetazioni e rimozioni varie" CIG 7385903FF4**
2.	**€**	**375.000,00**		**Importo per attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio (Disciplinare Piano Stralcio art. 2 c. 2)**

	€	**15.000.000,00**	**IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO**

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.845063%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.230) = **13251.25**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.010) = **576.14**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.070) = **4032.99**

QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.030) = **1728.42**

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.070) = **4032.99**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.050) = **2880.71**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.060) = **3456.85**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.030) = **1728.42**

QbII.25 [(2)]: Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Qi:0.018) = **1037.05**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.100) = **5761.41**

Prestazioni: QbII.01 (13,251.25), QbII.03 (576.14), QbII.05 (4,032.99), QbII.06 (1,728.42), QbII.07 (1,152.28), QbII.08 (4,032.99), QbII.17 (2,880.71), QbII.18 (3,456.85), QbII.19 (1,152.28), QbII.20 (1,152.28), QbII.21 (1,728.42), QbII.25 (1,037.05), QbIII.07 (5,761.41),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
41,943.10

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
8,725.39

Valore dell'opera (V)
192154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.700878%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.230) = **5675.16**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.010) = **246.75**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.070) = **1727.22**

QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.030) = **740.24**

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.020) = **493.49**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.070) = **1727.22**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.050) = **1233.73**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.060) = **1480.48**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.020) = **493.49**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.020) = **493.49**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.030) = **740.24**

QbII.25 [(2)]: Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Qi:0.018) = **444.14**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:192154.00 x P:10.701% x G:1.20 x Q:0.100) = **2467.46**

Prestazioni: QbII.01 (5,675.16), QbII.03 (246.75), QbII.05 (1,727.22), QbII.06 (740.24), QbII.07 (493.49), QbII.08 (1,727.22), QbII.17 (1,233.73), QbII.18 (1,480.48), QbII.19 (493.49), QbII.20 (493.49), QbII.21 (740.24), QbII.25 (444.14), QbIII.07 (2,467.46),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

17,963.11

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

3,736.84

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.230) = **38084.83**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.010) = **1655.86**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.070) = **11591.04**

QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.030) = **4967.59**

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = **3311.72**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.070) = **11591.04**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.050) = **8279.31**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.060) = **9935.17**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = **3311.72**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = **3311.72**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.030) = **4967.59**

QbII.25 [(2)]: Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Qi:0.018) = **2980.55**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.100) = **16558.62**

Prestazioni: QbII.01 (38,084.83), QbII.03 (1,655.86), QbII.05 (11,591.04), QbII.06 (4,967.59), QbII.07 (3,311.72), QbII.08 (11,591.04), QbII.17 (8,279.31), QbII.18 (9,935.17), QbII.19 (3,311.72), QbII.20 (3,311.72), QbII.21 (4,967.59), QbII.25 (2,980.55), QbIII.07 (16,558.62),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

120,546.77

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

25,077.15

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **5.989796%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.180) = **20955.80**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.040) = **4656.84**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.010) = **1164.21**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.040) = **4656.84**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.070) = **8149.48**

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.060) = **6985.27**

QbII.10: Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.030) = **3492.63**

QbII.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.030) = **3492.63**

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.030) = **3492.63**

QbII.13 [(2)]: Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10))
(V:250000.00 x P:9.931% x G:0.95 x Qi:0.064) + (V:250000.00 x P:9.931% x G:0.95 x Qi:0.019) + (V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Qi:0.021) + (V:1045955.00 x P:6.910% x G:0.95 x Qi:0.027) = **4605.94**

QbII.14: Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 – Norme Tecniche per le Costruzioni)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.090) = **10477.90**

QbII.15: Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.120) = **13970.53**

QbII.16: Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.180) = **20955.80**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.050) = **5821.06**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.100) = **11642.11**

Prestazioni: QbII.01 (20,955.80), QbII.02 (4,656.84), QbII.03 (1,164.21), QbII.05 (4,656.84), QbII.08 (8,149.48), QbII.09 (6,985.27), QbII.10 (3,492.63), QbII.11 (3,492.63), QbII.12 (3,492.63), QbII.13 (4,605.94), QbII.14 (10,477.90), QbII.15 (13,970.53), QbII.16 (20,955.80), QbII.17 (5,821.06), QbIII.07 (11,642.11),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

124,519.68

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

25,903.65

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **10.894077%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.160) = **2361.12**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.010) = **147.57**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.070) = **1032.99**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.080) = **1180.56**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.050) = **737.85**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.060) = **885.42**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.100) = **1475.70**

Prestazioni: QbII.01 (2,361.12), QbII.03 (147.57), QbII.05 (1,032.99), QbII.08 (1,180.56), QbII.17 (737.85), QbII.18 (885.42), QbIII.07 (1,475.70),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
7,821.21

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
1,627.00

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.160) = **9362.66**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.010) = **585.17**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.070) = **4096.16**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.080) = **4681.33**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.050) = **2925.83**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.060) = **3511.00**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.030) = **1755.50**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.100) = **5851.66**

Prestazioni: QbII.01 (9,362.66), QbII.03 (585.17), QbII.05 (4,096.16), QbII.08 (4,681.33), QbII.17 (2,925.83), QbII.18 (3,511.00), QbII.21 (1,755.50), QbIII.07 (5,851.66),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
32,769.31

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
6,816.92

Valore dell'opera (V)
1330809

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$**= 6.551025%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.160) = **18133.78**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.010) = **1133.36**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.070) = **7933.53**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.080) = **9066.89**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.050) = **5666.81**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.060) = **6800.17**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.030) = **3400.08**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.100) = **11333.61**

Prestazioni: QbII.01 (18,133.78), QbII.03 (1,133.36), QbII.05 (7,933.53), QbII.08 (9,066.89), QbII.17 (5,666.81), QbII.18 (6,800.17), QbII.21 (3,400.08), QbIII.07 (11,333.61),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
63,468.23

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
13,203.23

---

importi parziali: 41,943.10 + 8,725.39 + 17,963.11 + 3,736.84 + 120,546.77 + 25,077.15 + 124,519.68 + 25,903.65 + 7,821.21 + 1,627.00 + 32,769.31 + 6,816.92 + 63,468.23 + 13,203.23

Importo totale:
494,121.59

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.845063%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.070) = **4032.99**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.130) = **7489.84**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.040) = **2304.57**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.030) = **1728.42**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.100) = **5761.41**

Prestazioni: QbIII.01 (4,032.99), QbIII.02 (7,489.84), QbIII.03 (2,304.57), QbIII.04 (1,152.28), QbIII.05 (1,152.28), QbIII.06 (1,728.42), QbIII.07 (5,761.41),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
23,621.80

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
4,913.72

Valore dell'opera (V)
193154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.684905%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.070) = **1733.62**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.130) = **3219.58**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.040) = **990.64**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.020) = **495.32**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.020) = **495.32**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.030) = **742.98**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.100) = **2476.60**

Prestazioni: QbIII.01 (1,733.62), QbIII.02 (3,219.58), QbIII.03 (990.64), QbIII.04 (495.32), QbIII.05 (495.32), QbIII.06 (742.98), QbIII.07 (2,476.60),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
10,154.05

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
2,112.27

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.070) = **11591.04**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.130) = **21526.21**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.040) = **6623.45**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = **3311.72**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = **3311.72**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.030) = **4967.59**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.100) = **16558.62**

Prestazioni: QbIII.01 (11,591.04), QbIII.02 (21,526.21), QbIII.03 (6,623.45), QbIII.04 (3,311.72), QbIII.05 (3,311.72), QbIII.06 (4,967.59), QbIII.07 (16,558.62),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
67,890.35

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
14,122.71

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.989796%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.120) = **13970.53**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.130) = **15134.74**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.030) = **3492.63**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.010) = **1164.21**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.025) = **2910.53**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.030) = **3492.63**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.100) = **11642.11**

Prestazioni: QbIII.01 (13,970.53), QbIII.02 (15,134.74), QbIII.03 (3,492.63), QbIII.04 (1,164.21), QbIII.05 (2,910.53), QbIII.06 (3,492.63), QbIII.07 (11,642.11),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
51,807.39

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
10,777.07

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.894077%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.150) = **2213.55**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.050) = **737.85**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.050) = **737.85**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.020) = **295.14**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.030) = **442.71**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.030) = **442.71**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.100) = **1475.70**

Prestazioni: QbIII.01 (2,213.55), QbIII.02 (737.85), QbIII.03 (737.85), QbIII.04 (295.14), QbIII.05 (442.71), QbIII.06 (442.71), QbIII.07 (1,475.70),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
6,345.51

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
1,319.91

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.150) = **8777.49**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.050) = **2925.83**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.050) = **2925.83**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.020) = **1170.33**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.030) = **1755.50**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.030) = **1755.50**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.100) = **5851.66**

Prestazioni: QbIII.01 (8,777.49), QbIII.02 (2,925.83), QbIII.03 (2,925.83), QbIII.04 (1,170.33), QbIII.05 (1,755.50), QbIII.06 (1,755.50), QbIII.07 (5,851.66),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

25,162.15

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

5,234.29

Valore dell'opera (V)
1330809

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 6.551025%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.150) = **17000.42**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.050) = **5666.81**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.050) = **5666.81**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.020) = **2266.72**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.030) = **3400.08**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.030) = **3400.08**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.100) = **11333.61**

Prestazioni: QbIII.01 (17,000.42), QbIII.02 (5,666.81), QbIII.03 (5,666.81), QbIII.04 (2,266.72), QbIII.05 (3,400.08), QbIII.06 (3,400.08), QbIII.07 (11,333.61),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

48,734.53

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

10,137.81

---

importi parziali: 23,621.80 + 4,913.72 + 10,154.05 + 2,112.27 + 67,890.35 + 14,122.71 + 51,807.39 + 10,777.07 + 6,345.51 + 1,319.91 + 25,162.15 + 5,234.29 + 48,734.53 + 10,137.81

Importo totale:
282,333.56

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.845063%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.320) = **18436.53**

QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.030) = **1728.42**

QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QcI.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.020) = **1152.28**

QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.100) = **5761.41**

QcI.10a [(2)]: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:1.20 x Qi:0.045) + (V:112000.00 x P:12.557% x G:1.20 x Qi:0.090) = **3747.20**

Prestazioni: QcI.01 (18,436.53), QcI.02 (1,728.42), QcI.03 (1,152.28), QcI.04 (1,152.28), QcI.05 (5,761.41), QcI.10a (3,747.20),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
31,978.13

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
6,652.17

Valore dell'opera (V)
193154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.684905%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.320) = **7925.12**

QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.030) = **742.98**

QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.020) = **495.32**

QcI.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.020) = **495.32**

QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.100) = **2476.60**

QcI.10a [(2)]: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Qi:0.045) = **1114.47**

Prestazioni: QcI.01 (7,925.12), QcI.02 (742.98), QcI.03 (495.32), QcI.04 (495.32), QcI.05 (2,476.60), QcI.10a (1,114.47),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
13,249.80

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
2,756.10

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.320) = **52987.59**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.030) = **4967.59**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = **3311.72**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.020) = **3311.72**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.100) = **16558.62**

Qcl.10a [(2)]: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:1.20 x Qi:0.045) + (V:1871649.00 x P:6.098% x G:1.20 x Qi:0.090) = **14555.12**

Prestazioni: Qcl.01 (52,987.59), Qcl.02 (4,967.59), Qcl.03 (3,311.72), Qcl.04 (3,311.72), Qcl.05 (16,558.62), Qcl.10a (14,555.12),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
95,692.37

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
19,906.18

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.989796%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.380) = **44240.02**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.020) = **2328.42**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.020) = **2328.42**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.020) = **2328.42**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.100) = **11642.11**

Qcl.10a [(2)]: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Qi:0.045) + (V:1545955.00 x P:6.344% x G:0.95 x Qi:0.090) = **10150.10**

Prestazioni: Qcl.01 (44,240.02), Qcl.02 (2,328.42), Qcl.03 (2,328.42), Qcl.04 (2,328.42), Qcl.05 (11,642.11), Qcl.10a (10,150.10),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
73,017.49

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
15,189.25

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.894077%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.320) = **4722.24**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.030) = **442.71**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.020) = **295.14**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.020) = **295.14**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.100) = **1475.70**

Qcl.10a [(2)]: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Qi:0.035) = **516.50**

Prestazioni: Qcl.01 (4,722.24), Qcl.02 (442.71), Qcl.03 (295.14), Qcl.04 (295.14), Qcl.05 (1,475.70), Qcl.10a (516.50),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
7,747.43

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
1,611.56

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.320) = **18725.32**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.030) = **1755.50**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.020) = **1170.33**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.020) = **1170.33**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.100) = **5851.66**

Qcl.10a [(2)]: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.85 x Qi:0.035) + (V:482072.00 x P:8.330% x G:0.85 x Qi:0.070) = **3617.06**

Prestazioni: Qcl.01 (18,725.32), Qcl.02 (1,755.50), Qcl.03 (1,170.33), Qcl.04 (1,170.33), Qcl.05 (5,851.66), Qcl.10a (3,617.06),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
32,290.21

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
6,717.08

Valore dell'opera (V)
1330809

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **6.551025%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.320) = **36267.56**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.030) = **3400.08**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.020) = **2266.72**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.020) = **2266.72**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.100) = **11333.61**

Qcl.10a [(2)]: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:1.30 x Qi:0.035) + (V:830809.00 x P:7.287% x G:1.30 x Qi:0.070) = **7387.15**

Prestazioni: Qcl.01 (36,267.56), Qcl.02 (3,400.08), Qcl.03 (2,266.72), Qcl.04 (2,266.72), Qcl.05 (11,333.61), Qcl.10a (7,387.15),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
62,921.85

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
13,089.04

---

importi parziali: 31,978.13 + 6,652.17 + 13,249.80 + 2,756.10 + 95,692.37 + 19,906.18 + 73,017.49 + 15,189.25 + 7,747.43 + 1,611.56 + 32,290.21 + 6,717.08 + 62,921.85 + 13,089.04

Importo totale:
382,818.66

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.845063%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.250) = **14403.54**

Prestazioni: QcI.12 (14,403.54),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
14,403.54

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
2,996.16

Valore dell'opera (V)
193154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.684905%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.250) = **6191.50**

Prestazioni: QcI.12 (6,191.50),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
6,191.50

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
1,287.87

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.250) = **41396.56**

Prestazioni: QcI.12 (41,396.56),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

41,396.56

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

8,611.34

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 5.989796%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.250) = **29105.28**

Prestazioni: QcI.12 (29,105.28),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

29,105.28

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

6,054.52

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 10.894077%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.250) = **3689.25**

Prestazioni: QcI.12 (3,689.25),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

3,689.25

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

767.40

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.250) = **14629.16**

Prestazioni: Qcl.12 (14,629.16),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

14,629.16

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

3,043.17

Valore dell'opera (V)
1330809

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **6.551025%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.250) = **28334.03**

Prestazioni: Qcl.12 (28,334.03),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

28,334.03

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

5,894.14

---

importi parziali: 14,403.54 + 2,996.16 + 6,191.50 + 1,287.87 + 41,396.56 + 8,611.34 + 29,105.28 + 6,054.52 + 3,689.25 + 767.40 + 14,629.16 + 3,043.17 + 28,334.03 + 5,894.14

Importo totale:
166,403.92

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.845063%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.010) = **576.14**

Prestazioni: QbII.26 (576.14),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
576.14

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
119.82

Valore dell'opera (V)
193154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.684905%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.010) = **247.66**

Prestazioni: QbII.26 (247.66),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
247.66

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
51.38

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.010) = **1655.86**

Prestazioni: QbII.26 (1,655.86),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

1,655.86

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

344.28

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 5.989796%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.010) = **1164.21**

Prestazioni: QbII.26 (1,164.21),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

1,164.21

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

242.14

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 10.894077%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.010) = **147.57**

Prestazioni: QbII.26 (147.57),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

147.57

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

30.58

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.010) = **585.17**

Prestazioni: QbII.26 (585.17),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
585.17

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
121.69

Valore dell'opera (V)
1330809

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **6.551025%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.010) = **1133.36**

Prestazioni: QbII.26 (1,133.36),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
1,133.36

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
235.69

---

importi parziali: 576.14 + 119.82 + 247.66 + 51.38 + 1,655.86 + 344.28 + 1,164.21 + 242.14 + 147.57 + 30.58 + 585.17 + 121.69 + 1,133.36 + 235.69

Importo totale:
6,655.55

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.845063%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.010) = **576.14**

QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.040) = **2304.57**

QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.010) = **576.14**

Prestazioni: QbIII.08 (576.14), QbIII.10 (2,304.57), QbIII.11 (576.14),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
3,456.85

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
718.93

Valore dell'opera (V)
193154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.684905%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.010) = **247.66**

QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.040) = **990.64**

QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.010) = **247.66**

Prestazioni: QbIII.08 (247.66), QbIII.10 (990.64), QbIII.11 (247.66),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
1,485.96

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
308.91

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.010) = **1655.86**

QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.040) = **6623.45**

QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.010) = **1655.86**

Prestazioni: QbIII.08 (1,655.86), QbIII.10 (6,623.45), QbIII.11 (1,655.86),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
9,935.17

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
2,066.71

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **5.989796%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.010) = **1164.21**

QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.040) = **4656.84**

QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.010) = **1164.21**

Prestazioni: QbIII.08 (1,164.21), QbIII.10 (4,656.84), QbIII.11 (1,164.21),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
6,985.27

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
1,453.04

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **10.894077%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.010) = **147.57**

QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.040) = **590.28**

QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.010) = **147.57**

Prestazioni: QbIII.08 (147.57), QbIII.10 (590.28), QbIII.11 (147.57),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
885.42

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
184.10

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.010) = **585.17**

QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.040) = **2340.67**

QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.010) = **585.17**

Prestazioni: QbIII.08 (585.17), QbIII.10 (2,340.67), QbIII.11 (585.17),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
3,511.00

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
730.16

Valore dell'opera (V)
1330809

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **6.551025%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.010) = **1133.36**

QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.040) = **4533.44**

QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.010) = **1133.36**

Prestazioni: QbIII.08 (1,133.36), QbIII.10 (4,533.44), QbIII.11 (1,133.36),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
6,800.17

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
1,414.56

---

importi parziali: 3,456.85 + 718.93 + 1,485.96 + 308.91 + 9,935.17 + 2,066.71 + 6,985.27 + 1,453.04 + 885.42 + 184.10 + 3,511.00 + 730.16 + 6,800.17 + 1,414.56

Importo totale:
39,936.25

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: $\mathbf{P=0,03+10/V^{0,4}}$

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: $\mathbf{CP= \sum(V \times G \times Q \times P)}$

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula $\mathbf{CP= \sum(V \times G \times Q \times P)}$ che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.845063%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.130) = **7489.84**

Prestazioni: QbII.27 (7,489.84),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
7,489.84

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
1,557.89

Valore dell'opera (V)
193154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.684905%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.130) = **3219.58**

Prestazioni: QbII.27 (3,219.58),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
3,219.58

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
669.63

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.130) = **21526.21**

Prestazioni: QbII.27 (21,526.21),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

21,526.21

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

4,477.91

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 5.989796%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.130) = **15134.74**

Prestazioni: QbII.27 (15,134.74),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

15,134.74

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

3,148.23

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 10.894077%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.130) = **1918.41**

Prestazioni: QbII.27 (1,918.41),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

1,918.41

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

398.99

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.130) = **7607.16**

Prestazioni: QbII.27 (7,607.16),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

7,607.16

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

1,582.43

Valore dell'opera (V)
1330809

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **6.551025%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.130) = **14733.70**

Prestazioni: QbII.27 (14,733.70),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

14,733.70

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

3,064.81

---

importi parziali: 7,489.84 + 1,557.89 + 3,219.58 + 669.63 + 21,526.21 + 4,477.91 + 15,134.74 + 3,148.23 + 1,918.41 + 398.99 + 7,607.16 + 1,582.43 + 14,733.70 + 3,064.81

Importo totale:
86,529.53

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.845063%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.130) = **7489.84**

Prestazioni: QbIII.09 (7,489.84),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
7,489.84

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
1,557.89

Valore dell'opera (V)
193154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.684905%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.130) = **3219.58**

Prestazioni: QbIII.09 (3,219.58),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
3,219.58

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
669.63

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.130) = **21526.21**

Prestazioni: QbIII.09 (21,526.21),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

21,526.21

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

4,477.91

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 5.989796%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.130) = **15134.74**

Prestazioni: QbIII.09 (15,134.74),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

15,134.74

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

3,148.23

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 10.894077%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.130) = **1918.41**

Prestazioni: QbIII.09 (1,918.41),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

1,918.41

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

398.99

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.130) = **7607.16**

Prestazioni: QbIII.09 (7,607.16),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
7,607.16

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
1,582.43

Valore dell'opera (V)
1330809

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **6.551025%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.130) = **14733.70**

Prestazioni: QbIII.09 (14,733.70),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
14,733.70

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
3,064.81

---

importi parziali: 7,489.84 + 1,557.89 + 3,219.58 + 669.63 + 21,526.21 + 4,477.91 + 15,134.74 + 3,148.23 + 1,918.41 + 398.99 + 7,607.16 + 1,582.43 + 14,733.70 + 3,064.81

Importo totale:
86,529.53

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
612000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **7.845063%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(V:612000.00 x P:7.845% x G:1.20 x Q:0.080) = **4609.13**

Prestazioni: QdI.01 (4,609.13),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
4,609.13

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
958.78

Valore dell'opera (V)
193154

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **10.684905%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(V:193154.00 x P:10.685% x G:1.20 x Q:0.080) = **1981.28**

Prestazioni: QdI.01 (1,981.28),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
1,981.28

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
412.09

Valore dell'opera (V)
2371649

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= **5.818252%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(V:2371649.00 x P:5.818% x G:1.20 x Q:0.080) = **13246.90**

Prestazioni: QdI.01 (13,246.90),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

13,246.90

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

2,755.48

Valore dell'opera (V)
2045955

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **5.989796%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.080) = **9313.69**

QdI.03: Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)
(V:2045955.00 x P:5.990% x G:0.95 x Q:0.220) = **25612.64**

Prestazioni: QdI.01 (9,313.69), QdI.03 (25,612.64),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

34,926.33

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

7,265.43

Valore dell'opera (V)
180612

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **10.894077%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.080) = **1180.56**

QdI.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)
(V:180612.00 x P:10.894% x G:0.75 x Q:0.180) = **2656.26**

Prestazioni: QdI.01 (1,180.56), QdI.04 (2,656.26),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

3,836.82

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)

797.98

Valore dell'opera (V)
982072

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$= **7.009984%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.080) = **4681.33**

QdI.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)
(V:982072.00 x P:7.010% x G:0.85 x Q:0.180) = **10532.99**

Prestazioni: QdI.01 (4,681.33), QdI.04 (10,532.99),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
15,214.32

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
3,164.87

Valore dell'opera (V)
1330809

Categoria d'opera
Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4}$**= 6.551025%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.080) = **9066.89**

QdI.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)
(V:1330809.00 x P:6.551% x G:1.30 x Q:0.180) = **20400.50**

Prestazioni: QdI.01 (9,066.89), QdI.04 (20,400.50),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
29,467.39

Spese e oneri accessori non superiori a (20.80% del CP)
6,129.83

---

importi parziali: 4,609.13 + 958.78 + 1,981.28 + 412.09 + 13,246.90 + 2,755.48 + 34,926.33 + 7,265.43 + 3,836.82 + 797.98 + 15,214.32 + 3,164.87 + 29,467.39 + 6,129.83

Importo totale:
124,766.63

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.